

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 04

Очередного общего собрания членов ТСЖ «Усадьба», собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресу: г.Новосибирск, ул.Ельцовская, д.д. № 2, 2/1, 2/3,4/1, проводимого по инициативе правления ТСЖ «Усадьба», в форме очно-заочного голосования с 10ч.00мин. 23 октября 2023 г. до 17ч.00мин. 07 ноября 2023г., по адресу: г.Новосибирск, ул.Ельцовская, д. 4/1 (помещение ТСЖ «Усадьба»)

г.Новосибирск

« 09 » ноября 2023 г.

Дата начала голосования: 10ч.00мин. 23 октября 2023 г.

Дата окончания голосования: 17ч.00мин. 07 ноября 2023 г.

Место (адрес) передачи бюллетеней голосования: г.Новосибирск, ул.Ельцовская, д. 4/1 (помещение ТСЖ «Усадьба»).

Инициаторы общего собрания: правление ТСЖ «Усадьба».

Очередное общее собрание членов ТСЖ «Усадьба» собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: г. НОВОСИБИРСК, ул. ЕЛЬЦОВСКАЯ, д.№2, д.№2/1, д.№2/3, д.№4/1, проведено в форме очно-заочного голосования.

Дата и место подсчёта голосов: с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 30 мин. « 09 » ноября 2023г., г.Новосибирск, ул.Ельцовская, д. 4/1 (помещение ТСЖ «Усадьба»).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирных домах (общая полезная площадь домов) 33072,9 кв. м, в том числе 28014.4 кв.м площадь жилых помещений, 5058.5 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирных домах: 33072.9 голосов (1 голос=1 кв.м.).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирных домах, членов ТСЖ «Усадьба»: **30704,748голосов.**

ИТОГО УЧАСТВОВАЛО В ГОЛОСОВАНИИ:

Всего участвовало членов ТСЖ «Усадьба» собственников (представители собственников) помещений **16081,80 голосов**, обладающих **52.38 % голосов** от общего количества голосов.

КВОРУМ – имеется.

Общее собрание членов ТСЖ «Усадьба» собственников помещений правомочно.

Голосование по вопросам, входящих в компетенцию членов ТСЖ «Усадьба» собственников помещений считать состоявшимся.

Повестка дня собрания.

- 1.Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания, с наделением их правом подсчёта голосов, подписания протокола общего собрания.
- 2.Выборы членов правления.
- 3.Выборы ревизионной комиссии.
- 4.О порядке уведомления собственников МКД о принятых общим собранием решениях.
- 5.О определении места хранения протокола общего собрания собственников МКД.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

По первому вопросу: Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, с наделением их правом подсчёта голосов подписания протокола общего собрания, в составе:
Председатель собрания: В.Ф. Лобанов